

Gebyrregulativ 2010

Eidsvoll kommune

Innledning:	3
Skole og barnehage	4
Kultursektoren.....	5
Oppmåling.....	10
Renovasjon.....	12
Slamavskillere.....	13
Vann og avløp	14
Feiing og tilsyn	28
Brannvesen.....	29
Pleie og omsorg.....	35

Innledning:

Inntensjonen med inntektene på selvkostområdene har vært 100% dekning av utgiftene. Vi er til dels langt unna dette med dagens satser. Det er derfor store økninger av gebyrene innen disse områdene.

Ellers er det på teknisk lagt til grunn 3% økning av gebyrene i forhold til 2009.

På skole og barnehage etaten pprettholdes makssatsen på barnehageplasser Det er ingen endring i denne satsen fra 2009 til 2010. Det er en økning på under 3% i betalingsats på sfo, gjeldene fra 01.08.2010. Det er innarbeidet i økonomiplanen en økning i matpenger for både barnehage og sfo. Det er forutsatt brukt til å øke budsjettet til kjøp av mat til barna.

Kultur og næringsetaten har foreslått få endringer i priser på salg og utleie. Panorama har fått endring av alternativer for utleie og dermed nye priser.

For tjenestene til helse og sosial etaten fastsetter Stortinget flere maksimalsatser. Vi forholder oss til disse. På de resterende områdene er det mindre økninger.

Skole og barnehage

Foreldrebetaling for skolefritidsordning

Foreldrebetaling i SFO fra 01.08.2010 økes med 2,6%. Avrundet blir dette:

Hel plass: kr 22.900,- pr år

Halv plass: kr 15.050,- pr år

Dette gir økte inntekter på kr 118.400,- i 2010 og kr 296.000,- i 2011 og utover.

Matpenger skolefritidsordningen

Elevene spiser mens de er på skolefritidsordningen. Matpenger: kr 1430,- år pr, gjeldene fra 01.08.2010.

Økningen utgjør totalt kr 130.000,- pr år. Det har tidligere vært forutsatt at det vi får inn i matpenger er tilsvarende det skolefritidsordningene har tilrådighet for mat til elevene. Det er forutsatt at dette fortsetter.

Foreldrebetaling for barnehager

Makspris for barnehager er fastsatt av staten og er ikke endret fra 2009 til 2010 og utgjør kr 25.630 pr år for hel plass. Redusert barnetall i kommunale barnehager fra 01.01.2010 gir mindre foreldrebetaling for 2010 enn for 2009. Dette er beregnet i økonomiplanen.

Matpenger barnehager

Elevene spiser mens de er i barnehagen. Matpenger: kr 1815,- år pr, gjeldene fra 01.08.2010.

Økningen utgjør totalt kr 82.500,- pr år. Det har tidligere vært forutsatt at det vi får inn i matpenger er tilsvarende det barnehagene har tilrådighet til mat, det er forutsatt at dette fortsetter.

Utleie av klasserom og gymsal ved inntektsgivende arrangement

Det er flere år siden leiesatsene ble justert, derfor blir økningen så stor. I 2008 var det kun en leietaker som betalte leie.

Utleie klasserom: kr 200,-

Utleie gymsal: kr 400,-

Kultursektoren

Avgifter, gebyrer og priser innen kultursektoren

Lokale	2010	Tilleggsopplysninger
Eidsvollhallen:		
Sal	270	Per time
Svømmehall	270	Per time
Råholthallen	270	Per time
Panorama:		
Wergelandsalen m/ kafé Henrik Lag og foreninger	2500	Inkl. konferansepakke: to mikrofoner, hvitt scenelys etter behov, projektor/lerret.
Wergelandsalen m/ kafé Henrik Eidsvoll kommunes/egne etater	1250	Inkl. konferansepakke: to mikrofoner, hvitt scenelys etter behov, projektor/lerret.
Wergelandsalen m/ kafé Henrik – kommersielle leietakere	5500	Inkl. konferansepakke: to mikrofoner, hvitt scenelys etter behov, projektor/lerret.
Kafé Henrik - lag og foreninger	Fri leie	Fri leie – ikke-kommersiell bruk
Kafé Henrik - Kommersielle leietakere	1500	
Øving i forbindelse med arrangement	300	Lokale lag og foreninger belastes ikke for øvelser. Leietakere med fri leie må vike til fordel for betalende leietakere
Leie Panorama: Liten konsertpakke	1000	2 monitorer, hvitt scenelys etter behov, nødvendig antall mikrofoner/DI
Leie Panorama: Stor konsertpakke/ teaterpakke	1700	6 monitorer, nødvendig antall mikrofoner/DI, trådløse mikrofoner etter behov, store høyttalerflater.
Leie Panorama: Stor lyspakke	1700	Alt disponibelt scenelys.
Leie av tekniker/tilsynsvakt per påbegynt time	250	Salen har kun en tekniker. Ved større arrangementer må leietaker påregne og kjøpe inn tjenester fra eksterne i tillegg. Prisen vil her kunne variere fra den enkelte tilbyder.
Leie av flygel	500	Flygelet stemmes jevnlig av kommunens faste pianostemmer.
Rabatt- Panorama		Dersom salen leies til ett arrangement som går over flere dager, innvilges 25 % rabatt på husleien og leien av husets tekniske utstyr.
Panorama kino:		Billettprisene kan avvikes for premieforestillinger eller for filmer med lenger varighet enn 2 ½ time.
Voksne	80	
Barn	60	Gjelder for filmer med aldersgrense

		11 år eller lavere og som starter senest kl. 18.00.
Honnør	60	Over 67 år eller uføretrygdede.
Søndre Samfund:		
Storsal 1. etasje med kjøkken	1800	
Kjøkken	500	
Storsal/kinosal nede	1300	
Hele huset	2500	
Øving i forb. med arrangement	300	Lokale lag og foreninger belastes ikke for øvelser
Feiring kommunelokale	1000	
Badet kulturtun:		
Camilla	1800	Inkludert komplett Avutstyr
Klargjøring f.eks. fredag kveld/rydding søndag formiddag, belastes med kr 250,- per dag		Fredag og søndag kr 500,-
Camilla, Kafé Kilden med kjøkken og dekketøy	2800	Dekketøy lånes kun ut ved leie av kjøkken. Kjøkkenet leies ikke ut på hverdager.
Nicolai	500	
Nicolai, Kafé Kilde med kjøkken og dekketøy	1500	Dekketøy lånes kun ut ved leie av kjøkken. Kjøkkenet leies ikke ut på hverdager.
Camilla og Nicolai samlet	2200	Inkludert komplett Avutstyr
Camilla, Nicolai og kafé Kilden samlet inkl. kjøkken og dekketøy	3300	Dekketøy lånes kun ut ved leie av kjøkken. Kjøkkenet leies ikke ut på hverdager.
Kafé Kilden		Leies ikke ut på hverdager
Musikkafé	800	
Kafé Kilden og Musikkafé samlet	1600	Leies ikke ut på hverdager. Eventuell leie av kjøkken i tillegg + kr 500
Camilla, Nicolai, Kafé Kilden, Musikkafé samlet inkl. kjøkken og dekketøy (hele 1. etasje)	4000	Dekketøy lånes kun ut ved leie av kjøkken. Kjøkkenet leies ikke ut på hverdager.
Priser utleie, Eidsvoll kommune/ egne etater:		
Nicolai	Gratis, dagtid alle hverdager	Dersom det kommer bestilling på større arrangementer som trenger begge salene kan interne møter bli flyttet til andre rom.
Musikkafé	Gratis, dagtid alle hverdager	Dersom det kommer bestilling på større arrangementer som trenger begge salene kan interne møter bli flyttet til andre rom.
Sara Trenese – (møterom Babel)	Gratis	
Camilla	900	Inkludert komplett AV- utstyr
Utleie helg, hellig- og høytidsdager		Ordinære priser

Eidsvoll museum:		
Leie av friluftsområde med scene og dansegulv	1500	Hverdager
Leie av friluftsområde med scene og dansegulv	2500	2 dager - lørdag og søndag
Engerbygningen med kjøkken	1000	
Engerbygningen to dager	1400	
Billettpriser ved omvisning:		
Eidsvoll kulturskole:		
Skolepenger per år	1800	Ved bekreftelse av plass, gjelder hel semesteravgift.
Gruppeaktiviteter per semester	700	
Salg timer ordinært - per årstime	9500	
Salg av timer utenfor ordinært tilbud	100%	100 % av faktisk kostnad
Leie av instrument per år	500	
BOA:		
Snøezelen/ sansestimuleringsavdelingen		
Veiledning /instruksjon per time	200	
Leie av lokalene per time	150	
Leie kommunale brukere, egen kommune	Gratis	
Makulering per kg for levert papir	4	
Makulering per kg for hentet papir	5	
Utleie buss per km Mercedes Sprinter	14	
Priser på ved 60 l. sekk blandingsved	50	
Priser på ved 60 l. sekk bjørk	60	
Transport per sekk innen Eidsvoll kommune	5	
Landbruksavdelingens tjenester:		
Gjødselplanlegging:		
Førstegangsplan, grunngebyr	500	
Oppfølgingplan m/nye jordprøver, grunngebyr	500	
Oppfølgingplan u/nye jordprøver, grunngebyr	400	
Pris per skifte, m/husdyr	35	
Pris per skifte, u/husdyr	25	

Teknisk planlegging	400	Per medgått time
Biblioteket:		
<u>Purregebyr</u>		
Eidsvoll bibliotek / purregebyr		
1. gangs purring, voksne	25,-	
2. gangs purring	50,-	
3. gangs purring	Fullt erstatningskrav	
1. gangs purring, barn	10,-	
2. gangs purring	15,-	
3. gangs purring	20,-	
<u>Erstatningssatser</u>		
Bøker, voksne	300,-	
Bøker, barn	200,-	
Tidsskrifter	75,-	Korrigert til anbefalt satsning for Akershus for tap av tidsskrifter
Tegneserier	100,-	
Lydbøker	350,-	
DVD	200,-	
DVD-serie	Markedspris	
Ny lånekort voksen	20	Overført fra utlånsregler. Ingen prisendring
Ny lånekort barn	10	Overført fra utlånsregler. Ingen prisendring
CD	200,-	
Språkkurs, AV, Særdeles verdifulle bøker, deler av verk og annet spesielt materiale	Markedspris	Gebyr i forhold til reel pris på medier har ikke vært justert på flere år.

Alle gebyrer er justert i forhold til de samarbeidende bibliotekene på Romerike. Dette har vært nødvendig på grunn av lånesamarbeidet og innføring av Nasjonale lånekort.

Felles for alle bygg	Pris 2010	Tilleggsopplysninger
Utleie til Eidsvoll kommune/egne etater * gjelder kun på virkedager frem til 16.00 fredag	Halv pris av ordinær leie	Kommunestyret vedtok i 2002 at kultur- og næringsetaten ikke skal betale leie til seg selv. <i>Enkelte rom i Badet kulturtun er gratis, se under det enkelte punkt.</i>
Lokale lag og foreninger	Betaler ikke for øvelser / møter	
Privat handelsvirksomhet	Dobbel pris av ordinær	Det leies kun ut til registrerte firmaer.

	leie	
Større kommersielle arrangement Andre arrangement; kurs og lignende som går over flere kvelder	Avtales spesielt	Ved større kommersielle arrangement f.eks. messer, dansegallaer, store kommersielle konserter, fotball- /håndballturneringer osv, må leiepris avtales med kultur- og nærings sjefen . Det samme gjelder for kurs og lignende som går over flere kvelder
Betaling for tilsynsvakt per påbegynte time	200	Behovet for tilsynsvakt vil variere for de ulike arrangementene

Reglement for alle bygg tilknyttet kultur- og næringsetaten

Reglementet gjelder alle arrangementer også i regi av private.

Alle arrangement som helt eller delvis retter seg mot ungdom under 18 år skal være rusfrie. Dette gjelder inne i lokalet, men det skal også føres tilsyn med uteområdene tilknyttet bygget. Synlig beruset ungdom skal bortvises, det skal praktiseres nulltoleranse mot ett hvert bruk av rusmidler.

Det settes følgende krav til leietaker :

- Det skal foreligge skriftlig beskrivelse av arrangementet ved forespørsel om leieavtale.
- Dersom det innkreves inngangspenger i noen form, skal dette fremkomme av beskrivelsen.
- Dersom det er inngått samarbeid med ideelle organisasjoner, skal dette dokumenteres før kontraktsinngåelse.
- Ansvarlig leietaker skal ha en minimumsalder på 25 år. Denne personen skal være tilstede på arrangementet og er økonomisk ansvarlig for eventuelle skader påført bygg eller annen eiendom.
- Det skal være tilstrekkelig vakthold både inne og ute.
- Skjemaet melding om arrangement med vaktlister skal sendes inn til lensmannen og godkjennes.
Godkjennelsen skal forevises før utleieavtalen er bindende.
- Kultur- og næringsetaten har rett til å foreta uanmeldt kontroll for å påse at reglementet blir fulgt.
- Kultur- og næringsetaten kan kreve at det benyttes kommunal tilsynsvakt ved enkelte arrangementer. (Se siste punkt under merknader.)

Brudd på disse reglene vil føre til at fremtidig utleie vil bli nektet.

Oppmåling

Gebyrer for husplassering 2010

Oppmålingsavdelingen i Eidsvoll kommune har i flere år tatt på seg husplassering i forbindelse med nybygg.

Tjenesten er ikke en lovpålagt oppgave og utføres i konkurranse med private aktører i markedet.

Husplassering har tradisjonelt vært en kommunal oppgave og en viktig del av kommunenes oppmålingsarbeid.

De gebyrene som kommunen har benyttet for denne tjenesten har fram til 2009 ligget noe under gjennomsnittlig prisnivå hos de private aktørene man konkurrerer med. Ved justering av gebyrene for 2009 ble satsene hevet til et nivå som er mer på linje med av hva andre firma tar for tjenesten. Blir tjenesten priset betydelig opp nå vil det si at kommunen priser seg ut av markedet og vil da etter hvert risikere å avvikle denne tjenesten.

Prisøkningen tilsvarer prisstigning på 3 %.

Gebysatser for 2010

- | | |
|---|------------|
| 1. Plassering av bolighus og annet bygg, inkl. beliggenhetskontroll: | kr 7.580,- |
| 2. Plassering av hus og garasje på samme tomt samtidig, inkl. beliggenhetskontroll: | kr 8.610,- |
| 3. Plassering av garasje/uthus: | kr 3.234,- |
| 4. 2. Gangs utstikking etter utgraving/planering, om ønskelig: | kr 1.699,- |

Gebyrene er inkl. mva.

Gebyr for frikjøp av parkeringsplasser i Eidsvoll sentrum 2010

Frikjøpsordningen for krav om parkeringsplasser på egen grunn er innført i Eidsvoll sentrum på grunn av at det er begrensede arealressurser, og behov for i noen tilfeller å se på felles parkeringsløsninger.

Dette er i samsvar med kommunens vedtekter til plan- og bygningslovens § 69.

Formålet med frikjøpsordningen er at man ved å godkjenne frikjøp kan få inn penger til et fond som forutsettes brukt til etablering av offentlige parkeringsplasser i området.

Det ble i 2002 vedtatt en opptrappingsplan for frikjøpsbeløpet på 5 % årlig.

Under behandling en av gebysatsene i 2007, vedtok Eidsvoll kommunestyre å endre opptrappingsplanen til en årlig økning på 10 %.

Frikjøpsgebyret for 2010 øker med 10 % i flg. Vedtatt opptrappingsplan samt 3% for å dekke prisstigning.

Nytt gebyr blir da kr 66.201,-

Gebyret er fritatt for merverdiavgift.

Gebysatser 2010

Eidsvoll kommunestyre vedtar følgende nye gebysatser for frikjøp av parkeringsplasser i Eidsvoll sentrum:

Nytt gebyr. Kr 66.201,-.

Gebyret er fritatt for merverdiavgift.

Gebyr - Behandling av private arealplaner - år 2010

Regulativet fastsetter gebyr til kommunen for behandling av reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven (pbl) §30, for bebyggelsesplaner etter pbl §28-2 og for endringer av slike planer etter pbl § 28-1 nr 1 samt behandling av planprogram/konsekvensutredninger etter pbl kap. VII-a.

Regulativ og satser for 2010

En antatt prisøkning på 3 % er lagt til grunn for endringer av regulativet for behandling av reguleringsplaner. Begreper og lovhenvvisninger er tilpasset ny plandel til plan- og bygningsloven som ble iverksatt fra 1. juli 2009.

For behandling av reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven kap 12 og endring av slike planer, samt behandling av planprogram og konsekvensutredninger ihht

Forskrift om konsekvensutredninger betales:

for areal 0 da – 10 da kr. 29.348,- fast minstepris

for areal 10 da – 60 da kr. 391,- pr. da i tillegg til fast minstepris

for areal 60 da og over kr. 48.937,- fast maksimumspris

Arealberegningen følger planavgrensningen.

For behandling av små endringer etter pbl § 12-14, andre ledd betales kr.7827,-

Gebyret må være betalt før planen legges ut til offentlig ettersyn, og for små endringer før vedtak.

Renovasjon

Renovasjonsgebyret beregnes pr. boenhet og betales av abonnenten i henhold til gebyrregulativet. Beregningsmodellen i gebyrregulativet skal fremme avfallsreduksjon og gjenvinning. Gebyret er derfor delt i en fast del, og en variabel del. Den variable delen avhenger av størrelsen på beholderen og hvor mange abonnenter som deler beholderen. Gebyrene beregnes ut fra gebyrgrunnlaget, og fastsettes årlig av kommunestyret. Gebyret skal dekke de virkelige kostnadene ved renovasjonsordningen, dvs. er lovfestet at det skal være 100% inndekning av kostnader.

Kostnadene for innsamling og spesielt for behandling har økt den siste tiden og det er behov for å legge på gebyrene 15 % for å få 100% inndekning av kostnadene.

§ 14 i Renovasjonsforskriften fastsatt av Eidsvoll kommunestyre den 02.05.05, omhandler gebyrregulativet.

HUSHOLDNINGER

Renovasjonsgebyret er summen av fire deler: G + R + PA + PL, der:

G: Grunngebyret er fast, og beregnet ut fra administrasjonskostnader hos ØRAS og i kommunen, fordelt på antall boenheter.

PL: Plastgebyret er fast, og er beregnet ut fra behandlingskostnader hos ØRAS, og hentekostnader til renovatøren, fordelt på antall boenheter.

R og PA: Restavfallsgebyret og Papirgebyret er variable, og er beregnet i forhold til beholderstørrelsene og skal dekke behandlingskostnader hos ØRAS og hentekostnader til renovatøren.

Tabellen nedenfor viser gebyrene for 2010 inkludert mva. Økningen er på 15 %					
	80 L	140 L	240 L	360 L	660 L
G	kr 890	kr 890	kr 890	kr 890	kr 890
R	kr 791	kr 1 329	kr 2 124	kr 2 999	kr 5 468
PA	kr 239	kr 239	kr 315	kr 391	kr 591
PL	kr 164	kr 164	kr 164	kr 164	kr 164
SUM	kr 2 085	kr 2 622	kr 3 493	kr 4 444	kr 7 113

FRITIDSEIENDOMMER

Gebyret heves med 15% ut i fra beregningsmodellen med utgangspunkt i gebyrsatsene fra husholdningene.

Avfallssortering for fritidseiendommer har vært mislykket slik at det kjøres egen rute for innsamling fra containere.

Renovasjonsgebyret for fritidseiendommer skal ifølge eget kommunestyrevedtak og beregnes etter formelen $0,5xG$ og

$0,5xR$ for 80 liter avfallsbeholder. Dette gir et gebyr for denne type eiendommer på kr 445,00 + kr 395,00 = kr 840,00 inkl. mva.

Gebyr fritidseiendommer 2010: kr. 840,-

Gebyr renovasjon for næringskunder

For næringskunder gjelder ikke kravet om at gebyret kun skal dekke de virkelige kostnadene med renovasjonsordningen. Kommunen har derfor anledning til å fastsette dette gebyret direkte. Prisene beregnes også her utfra selvkostprinsippet slik at prisene for næringslivskunder blir lik prisene som de ordinære kundene som er tilknyttet renovasjonsordningen i Eidsvoll kommune.

Gebyrene for næringskunder fastsettes etter følgende formler:

Renovasjonsgebyret er summen av fire deler: G + R + PA + PL, der:

G: Grunngebyret er fast, og beregnet ut fra administrasjonskostnader hos ØRAS og i kommunen, fordelt på antall boenheter.

PL: Plastgebyret er fast, og er beregnet ut fra behandlingskostnader hos ØRAS, og hentekostnader til renovatøren, fordelt på antall boenheter.

R og PA: Restavfallsgebyret og Papirgebyret er variable, og er beregnet i forhold til beholderstørrelsene og skal dekke behandlingskostnader hos ØRAS og hentekostnader til renovatøren.

Tabellen nedenfor viser gebyrene for 2010 inkludert mva. Økningen er på 15 %					
	80 L	140 L	240 L	360 L	660 L
G	kr 890	kr 890	kr 890	kr 890	kr 890
R	kr 791	kr 1 329	kr 2 124	kr 2 999	kr 5 468
PA	kr 239	kr 239	kr 315	kr 391	kr 591
PL	kr 164	kr 164	kr 164	kr 164	kr 164
SUM	kr 2 085	kr 2 622	kr 3 493	kr 4 444	kr 7 113

Slamavskillere

Med bakgrunn i økte kostnader i 2009 innen transportnæringen samt økt i behandlingsavgift til avløpsrensaneanlegget må gebyr for tømning av slamavskillere økes med 13 % i 2010 for å gå i balanse.

Økningen er på 13 % for år 2010

	Pris 2010 pr. år
Septiktank inntil 4 m ³ , tømmes hvert annet år	kr 880,-
Septiktank inntil 4 m ³ , tømmes hvert år	kr 1420,-
Gråvannstank og tank for fritidsbolig, tømmes hvert 4. år	kr 357,-
Tømning ut over 4 m ³	kr 296,- pr. m ³
Tømning av tette tanker	kr 339,- pr. m ³
Renseavgift for anlegg som ikke har tvungen tømning	kr 119,- pr. m ³
Gebyr for oppmøte uten å få tømt	kr 694,- pr. gang

Vann og avløp

Alle gebyrene for vann og avløp må økes i 2010 for å gi 100 % dekning av kostnadene. På grunn av økte lønnskostnader, generell prisstigning, opparbeidet underskudd og investering i nytt høydebasseng blir gebyrene økt med 3 % for tilknytning og leie av vannmåler. Økningen er på 23 % for vann og 20 % for avløp.

1. TILKNYTNINGSGEBYR

Tilknytningsgebyret beregnes ut fra tverrsnittet på abonnentens stikkledning for vann.

Dette gebyret er økt med 3 % for 2010

Vann	Avløp
Kr 1433,- pr. cm ² utvendig vannledn. Tverrsnitt inkl. mva	Kr 2607,- pr. cm ² utvendig vannledn. Tverrsnitt inkl. mva

2. FORBRUKSGEBYR

Enhetspriser inkl. mva i 2010 er økt med 23 % for vann og 20 % for avløp

Enhetspris for vann:	Enhetspris for avløp:
14,61 kr/m ³	28,78 kr/m ³

Forbruksgebyret både for vann og avløp baseres på målt vannforbruk. Abonnenter som ikke har fulgt pålegget om å installere vannmåler, skal betale etter stipulert forbruk på 4 m³ pr. m² boareal med samme beregningsgrunnlag som tidligere og med den samme vedtatte enhetspris.

Fritidsboliger er ikke pålagt å installere vannmåler og skal betale etter stipulert forbruk på 2 m³ pr. m² boareal.

3. GEBYR FOR LEIE AV VANNMÅLER

Kommunen eier vannmålerne og abonnentene betaler kostnadene knyttet til installering og vedlikehold av målerne. Det betales en årlig leie for å dekke disse kostnadene, som varierer med målerens størrelse etter følgende skala inkl. mva:

Gebyrene er økt med 3 % for 2010:

¾"	: kr 104,-
1"	: kr 104,-
1½"	: kr 152,-
2"	: kr 595,-
4"	: kr 1147,-
4" kombi	: kr 2485,-

Målerleie forfaller til betaling på 1. termin.

4. GEBYR FOR MIDLERTIDIG TILKNYTNING

Gebyr for midlertidig tilknytning beregnes ut fra tverrsnittet på abonnentens stikkledning og utgjør ¼ av tilknytningsgebyret for fast bebyggelse.

Forbruksgebyret beregnes ut fra et stipulert forbruk på 2 m³ pr. m² boareal.

5. GEBYR FOR SPESIELT FORURENSET AVLØP

Det tas analyser fra abonnenter som leverer spesielt forurenset avløp. Resultatene fra analysene danner grunnlaget for gebyret inkl. mva:

2010

Gebyrene er økt med 20 % for 2010.

Organisk materiale (BOF 5)	Suspendert stoff	Total fosfor
Kr 11,34 pr. kg	Kr 11,34 pr. kg	Kr 11,34 pr. kg

6. ØVRIGE GEBYRER

Disse økes med 3 % for 2010

Gebyr for manglende avlesning av vannmåler:	kr 416,-
Gebyr for avstengning / påsetting av vann:	kr 693,-
Gebyr for ikke å etterkomme pålegg:	kr 1386,-
Reparasjon av vannmåler:	kr 386,-

Alle gebyrer er inkludert merverdiavgift.

7. EKSEMPLER

Ved et årlig vannforbruk på 180m³ blir utgiftene inkl. mva. (Tilsynsdelen av feiinga er fritatt for mva) Til renovasjon er det beregnet en vanlig 140 liters restavfallsbeholder.

	2010
Vann 180 m ³	2524
Avløp 180 m ³	5180
Renovasjon	2622
Feiing/tilsyn	349
Sum	10675

Dette gir en prisøkning på 18%.

I beregningen over har vi tatt utgangspunkt i en vanlig familie med 2 voksne og 2 barn.

I oversikten under har vi beregnet kostnadene for en husstand med en person og et forbruk av vann på 50m³ i året. Til renovasjon er det her beregnet en restavfallsbeholder på 80 liter.

	2010
Vann 50m ³	701
Avløp 50m ³	1439
Renovasjon	2085

Feiing/tilsyn	349
Sum	4574

I dette tilfellet utgjør den totale prisøkningen 17%

Vi regner et årlig vannforbruk på 50m³ pers/år. Dette samsvarer godt med beregningene for hele landet som ligger på ca 49m³.

Byggesaks-, delingsbehandling og seksjonering

For å oppnå full inndekning i 2010 må gebyrsatsene med 2010 økes med 22% i forhold til satsene for 2009. Denne økningen inkluderer generell prisstigning på 3%.

I forhold til mindre tiltak som garasjer, tilbygg og lignende, som i dag er meldepliktige tiltak, anses det riktig å øke gebyrene noe mindre for disse tiltakene. Økningen her er på 15% med noen enkelte avrundinger/tilpasninger. Dette med bakgrunn i at Eidsvoll kommune ikke ligger spesielt lavt på disse gebyrene i forhold til sammenlignbare nabokommuner.

Gebyrene for eneboliger og flerleilighetshus og andre gebyrsatser justeres opp med 20% i forhold til satsene for 2009.

Finanskrisen som startet høsten 2008 har resultert i at det så langt i 2009 er bygget færre boenheter i kommunen enn det som er lagt som grunnlag ved budsjetteringen. Dette medfører at gebyrinntektene blir tilsvarende redusert.

Det er et stort usikkerhetsmoment i hvilken grad boligbyggingen vil ta seg opp i 2010, eller fortsatt vil gå ned. Dette vil ha en avgjørende innvirkning på gebyrinntekten for 2010 og regnskapsresultatet.. Til tross for økningen av gebyrsatsene vil aktiviteten i byggebransjen være det som har avgjørende betydning for inntektsnivået for avdelingen og resultatet for 2010.

Gebyrsatsene for 2009 ble øket med ca 20 % fra 2008 til 2009.

Det er lagt opp til en noe mindre totaløkning av gebyrene enn 22% og at en tar sikte på å nå full inndekning i løpet av en 2-3 årsperiode.

Det er foretatt sammenligning av gebyrsatsene med nabokommunene og andre kommuner som det er naturlig å sammenligne seg med. Gebyrsatsene er til dels forskjellig oppbygd for de forskjellige tiltak, slik at det for flere typer tiltak er vanskelig å sammenligne.

Når det gjelder vanlige eneboliger har imidlertid de fleste kommunene en sammenlignbar sats.

For eneboliger ligger gebyret i Eidsvoll kommune i dag i den øvre del av gebyrskiktet blant de kommunene vi har sett på. Her var vår sats for 2009 på kr.11.280,-. Laveste sats i de kommunene vi har kontrollert var på kr.7.800,- og høyeste var på kr.16.500,-. Det er også gjort henvendelser til noen kommuner innafor ØRU felleskapet. Det opplyses at det i noen kommuner legges opp til økning av gebyret for byggesaker på ca. 15- 25 % for 2010.

Med bakgrunn i de tall vi har innhentet er Eidsvoll kommunes gebyrsatser for bygge- og delingssaker etter økning fortsatt forsvarlige i forhold til de nabokommunene som det er naturlig å sammenligne seg med.

Gebyrsatser for 2010

GEBYRREGULATIV FOR BYGGESAKS- DELINGS- OG SEKSJONERINGSSAKER – 2010

Regulativet er hjemlet i PBL § 109 GEBYRER med unntak av pkt 9.2 som har hjemmel i Lov om eierseksjoner § 7

Det kan være meget stor forskjell på tiden som går med til behandling av tilsynelatende like saker.

Enkelte bygg er teknisk sett kompliserte, og det kreves nøye gjennomgåelse av detaljert dokumentasjon. Noen saker krever mer arbeid og trenger atskillig lengre saksbehandlingstid fordi saken må behandles av ulike interne og eksterne høringsinstanser. Saksbehandleren selv må derfor i enkelte saker vurdere vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid, for deretter å fastsette gebyret.

Følgelig er det for noen sakstyper hensiktsmessig å sette en øvre og en nedre grense for gebyrets pålydende, slik det følgende oppsettet viser.

Pkt.	Tekst	Gebyr 2010
1	Meldinger, pbl. §§ 81, 85 og 86 a	
1.1	For melding av driftsbygning i landbruket etter pbl. § 81 med husdyrrom og tilbygg til eller ombygging av samme, med dokumentasjon av konstruksjoner og/eller brannsikkerhet. Redskapshus	kr 6.061,- kr 5.827,-
1.2	Melding etter pbl. 86 a	
1.2.1	Frittliggende garasje/uthus inntil 70 m2	kr 5.255,-
1.2.2	Tilbygg til bolig/fritidseiendom	kr 5.405,-
1.2.3	Mindre tilbygg til bolig/fritidseiendom inntil 10 m2, åpen terrasse inntil 50 m2	kr 2.104,-
1.2.4	Mindre frittliggende bygg (boder, lekestue m.m.	kr 816,-
1.3	Melding etter pbl. § 85 - pr. melding	kr 5.405,-
2	Enkle tiltak, pbl. § 95 b	
2.1	Enebolig Enebolig med tilleggsleilighet: Gebyr for hovedleilighet Gebyr for tilleggsleilighet	kr 13.536,- kr 13.536,- kr 2.322,-
2.2	For flerleilighetshus, inkl. 2-mannsboliger, betales pr. bygning. For første boenhet: Pr. boenhet i tillegg:	kr 13.536,- kr 6.864,-
2.3.1	For enkle tiltak som gjelder garasjer/uthus m.v. på egen boligeiendom og tilbygg til bolig som ikke utgjør egen boenhet, gebyr pr. søknad:	kr 5.405,-

2.3.2	For enkle tiltak som gjelder øvrige typer bygg(som lager, enkle næringsbygg etc, gebyr pr. søknad: Fast minimumspris: Fast maksimumspris:	kr 9.960,- kr 42.000,-
2.4	Åpen terrasse over 50 m2, pr. søknad:	kr 2.104,-
3	Behandling i en fase, pbl. § 93	
3.1	For behandling av søknader i en fase, eller søknad om enkle tiltak som kommunen har avgjort at <i>ikke</i> kan behandles etter § 95 b, betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid. Tiltak som gjelder enebolig med tilleggsleilighet: Gebyr for første leilighet: Gebyr for tilleggsleilighet:	kr 15.312,- kr 2.104,-
3.2	For flerleilighetshus, inkl. 2-mannsboliger, betales pr. bygning. For første boenhet: Pr. boenhet i tillegg:	kr 15.312,- kr 7.458,-
3.3	For søknader om garasjer/uthus m.v. på boligeiendom og tilbygg til bolig som ikke utgjør egen boenhet, gebyr pr. søknad:	kr 5.628,-
3.4	For søknader som gjelder andre typer bygg (som næringsbygg etc.) samt tekniske anlegg. Gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 15.000,- kr 78.000,-
4	Rammetillatelse, pbl. § 95 a nr 1	
4.1	For tiltak som gjelder næringsbygg, industribygg, større offentlige bygg m.m betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid Gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 38.190,-

		kr 198.000,-
4.2	For søknad om tiltak som gjelder enebolig med tilleggsleilighet. Gebyr for hovedleilighet: Gebyr for tilleggsleilighet:	kr 15.312,- kr 2.244,-
4.3	For flerleilighetshus, inkl. 2-mannsboliger, betales gebyr pr. bygning. For første boenhet: Pr. boenhet i tillegg:	kr 15.312,- kr 7.452,-
5	Igangsettingstillatelse, pbl. § 95 a nr. 2	
5.1	For søknader som krever dispensasjon eller har avvik fra rammetillatelsen, gebyr pr. søknad:	kr 9.300,-
5.2	For øvrige søknader:	kr 4.680,-
6	Basseng, brygge, støttemur og lignende pbl. § 93 1. ledd a.	
6.1	Søknad i 1 og 2 trinn, pr. søknad: Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 2.052,- kr 34.440,-
7	Bruksendring, Fasadeendring, Riving og lignende	
7.1	For søknader etter pbl. § 93 b, c, d og f betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid. Gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 1080,- kr 21.600,-
8	Bygningstekniske installasjoner, pbl§ 93 e	
8.1	For behandling av søknader om bygningstekniske installasjoner, herunder sanitæranlegg, i nye og eksisterende bygg, betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid, gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 3.360,- kr 7.560,-
9	Gjerder, skilt m.v., Pbl. §§ 93 g og 107	
9.1	For søknader om gjerder, reklameinnretninger og skilt, pr. søknad: Fast minstepris:	

	Fast maksimumspris:	kr 1.080,- kr 6.240,-
10	Fradeling av tomt, Pbl. 93 h	
10.1	For behandling av søknad om fradeling betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid, gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 3.480,- kr11.500,-
11	Seksjonering, lov om eierseksjoner § 7	
11.1	For seksjonering er <i>rettsgebyret det til enhver tid gjeldende grunnlag for beregningen</i> . Gebyr pr. søknad. Uten kontroll i terrenget(befaring) Med kontroll i terrenget(befaring) I tillegg betales ekspedisjonsgebyr pr. seksjon <i>Når det er behov for måling av seksjonert uteareal vises til pkt. 15 i "Gebyr for Kart- og oppmålingsarbeider – 2009".</i>	3 x rettsgebyret 5 x rettsgebyret Kr 360,-
12	Terrengingrep, veg m.v., pbl. §§ 93 i og 93 j	
12.1	For behandling av søknader betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid, gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 1.634,- kr 10.560,-
13	Heis, rulletrapp m.v., pbl. § 106 a	
13.1	For behandling av søknader om innstallasjonstillatelse betales etter vanskelighetsgrad, kompleksitet og medgått tid, gebyr pr. søknad. Fast minstepris: Fast maksimumspris:	kr 3.480,- kr13.680,-
14	Godkjenning av ansvarsrett, GOF § 18	
14.1	Når det foreligger sentral godkjenning krever kommunen for godkjenning av ansvarsrett, pr.søknad	kr 360,-
14.2	For søknad om lokal godkjenning, gebyr pr. funksjon;PRO,KPR,UTF og KUT	

	Når kommunen gir personlig godkjenning (GOF § 17), betales det ikke gebyr for uavhengig kontroll.	kr 780,-
15	Straffegebyr for ulovlig igangsatte, ikke omsøkte tiltak.	
15.1	For behandling av saker hvor tiltaket er igangsatt før det er omsøkt og gitt tillatelse, skal det betales et tilleggsgebyr på 100 % av det ordinære byggesaksgebyret. D.v.s. dobbelt gebyr i h.h.t. regulativ.	
16	Generelt	
16.1	For tiltak som er godkjent, men hvor arbeidet ikke kommer til utførelse, skal det betales halvt gebyr. Innbetaling ut over dette refunderes.	
16.2	Dersom godkjenningen er gitt for mer enn 3 år siden refunderes det ikke noe.	
16.3	Fornyelse av utløpt godkjenning betales med minste gebyr på Kr. 1.200,- dersom alt er uendret.	
16.4	Ved mindre vesentlig endring tas halvparten av opprinnelig gebyr, men ikke mindre enn kr. 1.200,-	
16.5	Ved vesentlig endring tas hele det opprinnelige gebyr.	
16.6	Meldinger er ikke underlagt offentlig kontroll på byggeplass, og for slike arbeider refunderes det ikke noe.	
16.7	Bygningsmyndigheten kan i særskilte tilfeller rekvirere sakkyndig bistand i samsvar med § 97 for å få gjennomført nødvendig inspeksjon. Til dekning kan det kreves gebyr tilsvarende medgåtte utgifter.	
16.8	I enkelte tilfeller hvor gebyret virker klart urimelig, kan bygningsmyndigheten fravike gebyrregulativet.	
16.9	For rene forespørsler betales ikke gebyr. Det samme gjelder klagebehandling og behandling av avslag.	
16.10	Nødvendig tinglysningsgebyr kommer i tillegg.	
17	Oversendelse til høringsinstanser/dispensasjoner	
17.1	For meldinger eller søknader som må oversendes andre instanser for uttalelse/dispensasjonsbehandling betales ekstra dispensasjonsgebyr:	kr 1.800,-

BETALING:

Alle gebyrer betales til kommunekassererkontoret til nærmere fastsatt dato etter regningsoppgave fra teknisk etat.

FASTSETTING OG REGULERING AV GEBYRSATSENE.

Kommunestyret vedtar regulativet. Gebyrsatsene reguleres pr. 1. januar hvert år av kommunestyret. De nye gebyrene skal kunngjøres på en tilfredsstillende måte. Fylkesmannen skal underrettes.

BETALING:

Alle gebyrer betales til kommunekassererkontoret til nærmere fastsatt dato etter regningsopp-gave fra teknisk etat.

FASTSETTING OG REGULERING AV GEBYRSATSENE

Kommunestyret vedtar regulativet. Gebyrsatsene reguleres pr. 1. januar hvert år av kommunestyret. De nye gebyrene skal kungjøres på en tilfredsstillende måte. Fylkesmannen skal underrettes.

Gebyrene er fritatt for merverdiavgift.

Gebyr for kart- og delingsforretning

Kart- og oppmålingsarbeider skal i størst mulig grad være selvfinansierende. I dag er selvfinansierungsgraden ca. 57%. For å dekke kostnadsveksten samt å oppnå større grad av selvfinansiering blir det en gjennomsnittssøkning på i snitt ca. 15% ut over stipulert lønns- og prisvekst på 3. Gebyrene ble hevet med 30-35% for 2009 og til sammen utgjør dette en betydelig gebyrøkning på to år.

Dette innebærer at andre tjenester i kommunen fortsatt subsidierer kart- og oppmålingstjenesten, men at overføringene nå blir betydelig mindre.

Gebyrene for tomter over 1000 m² er heves med kun 10 %. Bakgrunnen for dette er at det i dag er mye forskjell på prisingen av mindre og større tomter uten at arbeidet er særlig ulikt. Volumet av fradelte tomter ligger imidlertid på tomter under 1000 m² og dette vil derfor påvirke det totale gebyrbildet i mindre grad.

Alle gebyrer fra pkt. 3 til pkt.18, bortsett fra grensejustering, heves med 20 % inkl. prisstigning.

Gebyrene for grensepåvisning er ikke hevet. Dette skyldes at egendekningen på gebyret i forhold til jobben som gjøres allerede er oppnådd, og at økt gebyr vil antas å minke volumet mer enn inndekning. I tillegg ligger det en betydelig samfunnsinteresse i at innbyggerne ser seg råd til å få påvist grensemerker som er blitt borte.

BETALINGSREGULATIV FOR KART OG OPPMÅLINGSARBEIDER

Pkt 1 Gebyr for kart- og delingsforretning over arealer til grensearrondring og tillegg

Arealer i m².

Varenr.	Fra	Til og med	Gebyr i kr - 2010
101	0	150	5.164
103	151	300	6.993
104	301	450	8.428
105	451	600	9.873

106	601	750	11.335
107	751	900	12.804
108	901	1050	14.266

For arealer over 1.050m² beregnes gebyr etter tabell 2.

Pkt 2 Gebyr for kart- og delingsforretning over areal til utbyggingsformål
Areal i m².

Varenr.	Fra	Til og med	Gebyr i kr - 2010
201	0	1000	15.774
202	1001	1500	17.807
203	1501	2500	19.202
207	2501	3500	22.554
211	3501	4500	25.983

For arealer over 4500 m² beregnes gebyrene etter formelen:

$$212 Y = 0,936X + 22.231,-$$

Y = Gebyr i kr

X = Areal i m²

Pkt 3 Gebyr for kartforretning over grenser

Varenr.	Antall grensepunkt	Gebyr i kr - 2010
301	1	3.746

Videre økes gebyret med kr 3.300,- pr. punkt.

Hvis alle grenser omkring en eiendom skal gåes opp betales gebyr etter tabell 2.

Pkt 4 Gebyr for grensepåvisning

Varenr.	Antall påviste punkter	Gebyr i kr - 2010
401	1	2.750
409	Videre økes gebyret med kr 1.100,- pr. punkt.	
410	Tabellen brukes der det er tilfredsstillende målebrev.	

Hvis naboer må innkalles skal det betales gebyr etter punkt 2 eller punkt 3.

Pkt 5 501 Gebyr for kartforretning over punktfeste

For kartforretning over punktfeste betales kr 7.887,-, dvs 50% av minstegebyret for en kart- og delingsforretning.

Hvis det er unødvendig med merking og måling i marka beregnes gebyr som for registreringsforretning etter punkt 10.

Pkt 6 502 Gebyr for avbrutt forretning

Ved tilbakekalt, avbrutt eller annullert forretning betales kr 3.148,- samt en andel av totalgebyret fastsettes etter skjønn av oppmålingsmyndigheten på grunnlag av medgått tid.

Pkt 7 503 Gebyr for påtegning av målebrev og ajourføring av målebrev

Delingslovens § 2-3, forskriftenes kap 11 og 20.

For påtegning ved grenseregulering/-justering og ajourføring av målebrev betales kr 3.148,- Når målebrev blir utstedt i stedet for at eldre målebrev blir ajourført, skal det ikke betales større gebyr for ajourføring.

Pkt 8 504 Gebyr for ajourført gjenpart av målebrev

Med ajourført gjenpart menes her et nytt dokument hvor alle grenser er kontrollert både på den aktuelle eiendommen og naboeiendommene. Alle aktuelle fradelinger og grensereguleringer tas. For slik ajourført gjenpart betales 10% av gebyret for kartforretning, dog minst kr 3.148,-.

Pkt 9 505 Gebyr for midlertidig forretning. Forskriftenes kap 2.

For midlertidig forretning betales et ekstra gebyr på kr 3.538,-.

Hvis midlertidig forretning må avholdes av grunner som skyldes kommunens oppmålingsmyndighet, skal det ikke kreves ekstra gebyr.

Pkt 10 506 Gebyr for registreringsbrev. Forskriftenes kap 27

For utarbeidelse av registreringsbrev betales kr 2.948,-. Berører den enkelte sak flere registreringsnumre kommer det et tillegg på kr 726,- for hvert ekstra registreringsnummer.

Pkt 11 507 Gebyr for kart- og delingsforretning der deler av arbeidet utføres av andre

Forskriftenes kap 3.3

For forretninger der deler av arbeidet utføres av andre, f eks NVE, NSB og vegmyndighetene, fastsettes gebyret til kommunen etter hvor stor del av arbeidet kommunen utfører etter følgende prosentskala:

Klargjøring og registrering	30%
Innkalling og avholdelse av forretningen	20%
Merking	10%
Måling, beregning og uttegning	40%

Uavhengig av denne tabellen kan det inngås spesielle avtaler med enkelte institusjoner om fordeling av arbeid og gebyrer.

Pkt 12 Gebyr for kart- og delingsforretning over større sammenhengende arealer

For slike forretninger over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruks-, allmenne- fritids- og andre allmennyttige formål betales etter anvendt tid beregnet til maksimum halvt gebyr pkt 2 og 3.

Pkt 13 508 Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendte timer. Timesatsen skal være kr 606,-.

Pkt 14 509 Ekspedisjonsgebyr

Når rekvirenten samtidig er bestyrer og gjør det tekniske arbeidet, jfr 3.3, eller forestår forarbeid (kantarbeidet/dokumentasjoner) for registreringsbrev, bortfaller vanlig gebyr. Det betales da et ekspedisjonsgebyr på kr 2.222,- + kr 488,- for hvert ekstra registernummer dersom ikke annet er avtalt, jfr forskriftenes 17.2.

Pkt 15 Gebyr for grenser mellom seksjoner

Ved utarbeidelse av målebrev over uteareal der det ikke er behov for markarbeid:

pr. seksjon kr

2.601,-

Ved utarbeidelse av målebrev over uteareal der det er behov for markarbeid:

pr. seksjon. Gebyr etter

pkt. 1

Det vises for øvrig til ”Gebyr for byggesaks- delingsbehandling og seksjonering – 2009”.

Pkt 16 Urimelig gebyr.

Hvis gebyret etter dette gebyrregulativ anses å bli urimelig høyt, kan fagsjefen for byggesak og oppmåling fastsette et passende gebyr.

I spesielle tilfeller kan formannskapet etter søknad redusere gebyret.

Pkt 17 Regulering av gebyrene

Gebyrene reguleres pr. 1. januar hvert år med den prosentsats kommunestyret bestemmer. Gebyrene skal kunngjøres på tilfredsstillende måte.

Pkt 18 Betalingsbestemmelser

Se også forskrifter til delingsloven, pkt 17.

Alle gebyrene skal betales til Eidsvoll kommune etter faktura fra oppmålingsmyndighetene.

Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Betaling kan kreves før forretning avholdes.

Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter.

001 Tinglysingsgebyr påplusses gebyret.

002 Utgifter til merkemateriell beregnes spesielt for den enkelte sak og påplusses gebyret.

Gebyrene er fritatt for merverdiavgift.

Meglerforespørsler ved eiendomssalg i Eidsvoll kommune 2010

Ordningen med å kreve betaling for meglerhenvendelser ved eiendomsoverdragelser ble innført i 2002. Kommunen tar betaling dersom disse henvendelsene skal prioriteres framfor andre saker.

Dersom man ved eiendomsoverdragelser ønsker at henvendelsen skal behandles på linje med andre saker og etter ordinær saksbehandlingstid, tas ikke betaling. Meglerne gjør selv oppmerksom på hvilken behandlingsform de ønsker for den enkelte henvendelsen.

I tråd med forventet lønns- og prisvekst økes betalingssatser for meglerforespørsler ved eiendomsoverdragelser i Eidsvoll kommune med 3%.

Sats for 2010: kr 1.260,-

Feiing og tilsyn

Feiervesenet har fra 01.02.07 vært fullt bemannet etter gjeldene brannordning for Eidsvoll kommune.

Fylkesskattekontoret i Akershus har tidligere konkludert med at kommunens gjennomføring av tilsyn med fyringsanlegg må ansees som tjeneste utført ” som ledd i offentlig myndighetsutøvelse” i relasjon til merverdiavgiftsloven. Gebyrandelen for tilsyn med fyringsanlegg skal således ikke belegges med merverdiavgift.

Det beregnes at antallet gjennomførte tilsyn pr. år utgjør ¼ av antallet feiinger som gjennomføres. Tilsyn er imidlertid mer ressurskrevende enn feiing. En beregner derfor at halvparten av de totale feie- og tilsynskostnadene er kostnader ifm. tilsyn. Videre utgjør det årlige feie- og tilsynsgebyret ¼ del av de totale feie- og tilsynskostnadene i en 4 års periode.

Gebyrer og betalingssetser vil neste år generelt økes med 3.0 %. En kostnadskalkyle for feie- og tilsynstjenesten i 2010 viser at det er behov for å øke feie- og tilsynsgebyrene med 14 % i forhold til 2009.

Feiegebyr for feiing i villafyrkjeler og hytter og fritidsboliger økes ikke.

Feiegebyret for helårsboliger, villafyrkjeler og hytter/ fritidsboliger er oppgitt med merverdiavgift.

Gebyrsetser for 2010

Feiegebyr for helårsboliger: kr 194,- pr. pipe pr. år.

Tilsynsgebyret for helårsboliger: kr 155,- pr. pipe pr.år.

Feiegebyrer for feiing av villafyrkjeler økes ikke.

Feiegebyr for feiing av hytter og fritidsboliger økes ikke.

Type gebyr	2010
Feiegebyr helårsbolig	Kr 194,- pr pipe pr. år
Tilsynsgebyr helårsbolig	Kr 155,- pr. pipe pr. år
Feiegebyr for feiing i villafyrkjeler	Kr 339,- pr. villafyrkjele pr. år
Feiegebyr for hytter og fritidsboliger	Kr 640,- pr. pipe pr. feiing

Feiegebyrene er inklusive merverdiavgift.

Tilsynsgebyret er fritatt merverdiavgift.

Brannvesen

Gebyrer for tjenester som Eidsvoll brannvesen utfører for alarmkunder i Eidsvoll kommune tilknyttet 110 - sentralen Romerike 2010

Gjelder også betalingssetser for tjenester som Eidsvoll brannvesen utfører for private vaktelskaper

Det er Nedre Romerike brann- og redningsvesen som samlet krever inn det årlige gebyrer som 110 sentralen Romerike og Eidsvoll brannvesen har på alarmtilknytning fra kunder i Eidsvoll. Gebyrer til Eidsvoll brannvesen tilbakeføres fra 110 sentralen Romerike 2 ganger pr. år.

Betalingssetsene for alarmtjenester tilknyttet 110 sentralen Romerike justeres hvert år i henhold til Statistisk Sentralbyrå's konsumprisindeks. I tillegg kan andelen til 110 sentralen Romerike justeres ved vedtak i brannstyret for Nedre Romerike brann- og redningsvesen. Dette kommer også fram av den kontrakt som skrives mellom kunden, 110 sentralen Romerike og Eidsvoll brannvesen når en alarmoverføring opprettes.

Unødige utrykninger til våre alarmkunder utgjør en alt for stor del av våre beredskapsoppdrag.

Helt opp til 33 % av brannvesenets utrykninger er unødige utrykninger til kunder med brann/ sprinkleralarmoverføring til brannvesenet. Det er vesentlig både for egenberedskapen ute hos kunden, beredskapen ved brannvesen og kostnadene at det legges mer ressurser i å redusere antallet unødige utrykninger. Mange utrykninger kunne være unngått dersom anleggene hadde blitt bedre fulgt opp og bruker hadde blitt mer bevisst på hvordan unødige alarmer kan unngås. Reduksjon av antallet unødige alarmer har vært en viktig målsetting for brannvesenet i de siste 5 årene, og vil også være det i 2010. Det er lagt betydelig ressurser i oppfølgingen av unødige alarmer fra 2006. Vi har sendt faktura fra 1. unødige utrykning fra 2006. Vi har ved seksjonen klart å stabilisere de unødige alarmene. Årsmeldinga for 2008 viser at andelen unødige utrykninger ligger på 26 %.

Det er det lokale brannvesen som har den praktiske oppfølging ute hos kunden. Det er det lokale brannvesenet - Eidsvoll brannvesen som rykker ut ved alarm hos kunden. Eidsvoll kommunes gebyrer økes med 3,0 % i forhold til 2009. Gebyret på unødige og falske alarmer har ikke imidlertid ikke vært regulert på flere år. Dette gebyret økes med 10 % i forhold til 2009. Gebyret for falske og unødige alarmer øker dermed til kr 4400,- i 2010. De øvrige gebyrene er økt med 3 %.

Oppdragene heisalarm og innbruddsalarm gjelder kun for kommunale bygninger som det er inngått en særskilt avtale om slik tjeneste.

Bestemmelser og gebyrer for tjenester som Eidsvoll brannvesen utfører for alarmkunder i Eidsvoll kommune tilknyttet 110 sentralen Romerike for 2010:

Type gebyr	2010
Tilknytningsavgift (engangskostnad)	1.506,-

Innkreves av Eidsvoll kommune	
<i>Brannalarm og sprinkleralarm - årlig gebyr</i> Eidsvoll kommunes andel av den faste årlige gebyr for brannalarmoverføring	3.793,-
<i>Innbruddsalarm m/ utrykning - årlig gebyr</i> Eidsvoll kommunes andel for utrykning på innbruddsalarm	1.506,-
Heisalarm m/ utrykning - årlig gebyr Eidsvoll kommunes andel for utrykning på heisalarm	1.506,-

Utrykning til kunden

Falske alarmer

Alarmitilknytning som medfører gjentatte falske alarmer kan kreves frakoblet inntil problemet er rettet. Utgifter i forbindelse med utrykninger ved falske alarmer – må dekkes av kunden.

Gebyr ved utrykning til falske alarmer settes til kr 4400,- pr. utrykning.

Unødige alarmer

Alarmitilknytning som medfører utrykning til unødige alarmer må dekkes av kunden. Det faktureres fra og med 1. unødige utrykning til kunden og gebyret settes til kr 4400,- pr. utrykning. Alarmitilknytning som medfører gjentatte unødige alarmer kan kreves frakoblet inntil feilen er rettet.

Servicekontrakt

Kunden må tegne servicekontrakt for årlig service-ettersyn hos leverandøren av utstyret eller tilsvarende kvalifisert og ansvarlig. Kopi av servicekontrakt samt kopi av de årlige service rapporter skal være tilgjengelig i byggets og virksomhetens HMS dokumentasjon.

Nøkkelbokssafe

Alarmitilknytning for utvendig nøkkelsafer hos eksisterende alarmkunder skjer uten økonomisk vederlag.

Det gjøres oppmerksom på at ovenfornevnte betalingssatser gjelder kun den tjenesten som Eidsvoll kommune utfører hos alarmkunden. (NB. Ikke abonnementsutgifter til Telenor, serviceutgifter etc. – som kunden selv betaler direkte).

110 sentralen Romerike har i tillegg egne satser for sine tjenester.

Gebyrer på tjenester Eidsvoll brannvesen utfører for private vaktelskaper - Unødige alarmer varslet av private vaktelskaper

Flere private vaktelskaper varsler i enkelte tilfeller 110 sentralen Romerike når brannlarmen utløses hos deres kunder. Dersom dette medførte utrykning til en unødig alarm uløser dette et gebyr som må dekkes av vaktelskapet. Gebyr for utrykning til unødige alarmer varslet av private vaktelskaper har vært til kr 5000,- pr. utrykning. Beløpet var det samme for alle brannvesen tilknyttet 110 sentralen Romerike. I mellomtiden har det vært en rettsak mellom vaktelskapene og Skien og Fredrikstad kommune. Oslo Tingrett avsa dom 29.april 2009. Her tapte kommunene og retten ga

vaktselskapene bortimot fullt medhold. Vaktselskapene skal ikke betale for de unødige alarmene.

I etterkant av rettsaken har det likevel vært et ønske for begge parter å få til en avtale som regulerer forholdet mellom de kommunale brannvesen og de private vaktselskapene. Det har vært flere drøftingsmøter, og det er ingen tvil om at begge parter ønske en avtale. I mellomtiden kan vi bare sende ut gebyrer tilsvarende 2 x rettsgebyret for unødige alarmer varslet av vaktselskapene. Rettsgebyret er for tiden på kr 860,-. Vi ser fram til en ny avtale med vaktselskapene.

Gebyret for utrykning til unødige alarmer varslet av de private vaktselskaper settes inntil videre til kr 1720,-.

Gebyrene er fritatt for merverdiavgift.

Gebyrer og timesatser for ikke lovpålagte oppgaver som utføres av brannvesenet for 2010

En av hovedutfordringene for brannvesenet i årene fremover er evnen og viljen til inntektsbringende tjeneste. Eidsvoll brannvesen valgte derfor i 2003 å øke inntektene ved å ta betalt for en del av de ikke lovpålagte tjenestene som allerede ble utført. Dette er oppgaver som f.eks å bistå eiere/ brukere av særskilte brannobjekter og andre mindre virksomheter og foreninger med brannøvelser. Vi skal være et godt alternativ til de private aktørene på markedet, og bør konkurrere godt med god fagkunnskap, lokalkunnskap og gunstig pris.

Eidsvoll brannvesen driver også noe utlån av materiell, samt bistår med brannbil, tankbil og brannmannskap ved arbeidsoppdrag. Erfaringer etter 2003 er at denne aktiviteten har gitt brannvesenet gode inntekter som igjen er med på å redusere de totale kostnadene.

Brannvesenet utfører restverditjeneste (RVR). Dette kan blant annet være å ta opp igjen vann etter vannlekkasje eller brannsløkking. Dette er det viktig å starte opp med så tidlig som mulig etter skade.

Restverdireddning dekkes av forsikringsselskapene og betalingsbetingelsene er fastlagt av forsikringsselskapene v/ restverdireddning.

Forurensningsoppgaver – opprydding på skadested etter akutfasen – dekkes av forsikringsselskapene – prisene er angitt under hjelpetjenester og utleie av materiell.

Vakthold ved større arrangementer – priser er angitt under hjelpetjenester.

Satsene for instruktør vurderes som høye og økes ikke. Satsene for hjelpeinstruktør vurderes som høye og økes ikke. Det har vært en merkbar økning i oppdrag som fylling av private bassenger. Fastpris på kr 800,- pr. tank.

Det legges til grunn en økning av satsene med 3,0 % i 2010 i forhold til 2009.

Nedbrenning av bygninger ifm. øvelser

Det bør her benyttes en rund sum, kr 20 000,-. Det er viktig at denne typer øvelser er en del av øvelsesplan for Eidsvoll og Hurdal brannvesen. Vi vurderer øvelser, med

mulighet for nedbrenning av bygninger, som et meget viktig element i øvelsesprogrammet. SFT har i en uttalelse til DBE (nå DSB) sagt at fullskala øvelser utført av brannvesenet representerer et meget beskjedent forurensningspotensial, og at det ikke ansees nødvendig med en utslippstillatelse etter forurensningslovens § 11. Viser for øvrig til Rundskriv HR 9/95 fra DBE til alle landets brannsjefene. I Eidsvoll skal i tillegg slike saker alltid godkjennes av kommunelegen og miljøvernsljefen.

Gebyrer og timesatser 2010 :

Hjelpetjenester og arbeidsoppdrag	2010
Bil m/ sjåfør pr. time (0600-1700)	696,-
Bil m/ sjåfør pr. time (1700-2100)	871,-
Bil m/ sjåfør pr. time (2100-0600)	1007,-
Bil m/ sjåfør pr. time (lørdag, søndag , helligdag)	1007,-
Båt m/ fører pr. time	696,-
Motorsprøyte (bensindrevet) m/ mannskap pr. time	696,-
Mannskap pr. time (0600-1700)	303,-
Mannskap pr. time (1700-2100)	462,-
Mannskap pr. time (2100-0600)	613,-
Mannskap pr. time (lørdag, søndag, helligdag)	613,-
Fylling av basseng pr. tur/ tank (0730-1530)	800,-

Utleie av materiell	2010
El. vannsuger pr. dag (min. 1 dag)	142,-
El. Lensepumpe pr. dag (min. 1 dag)	142,-
Brannslange pr. dag/ pr. stk (min. 1 dag)	142,-
Tankbil til vannkjøring kr pr. km	15,-
Pulverapparat 6 kg pr.stk/ pr. dag til beredskap	33,-
Leie av røykmaskin pr. dag	314,-

(Bensindrevne pumper lånes kun ut med mannskap. Tankbil lånes kun ut til driftsavdelingen ved teknisk etat)

Forbruksmateriell	2010
Skumvæske pr. liter	58,-
Absol pr. sekk	185,-
12 kg pulver fylling pr. stk	409,-
6 kg pulver fylling pr. stk	302,-
Tennvæske pr. liter	20,-
Røykvæske pr. liter	362,-

Undervisning/ instruksjon og bistand ved øvelser	2010
Instruktør dag pr. time (inkl. forberedelser)	752,-
Instruktør kveld pr. time (inkl. forberedelser)	981,-
Hjelpeinstruktør dag pr. time (inkl. forberedelser)	500,-

forberedelser)	
Hjelpeinstruktør kveld pr. time (inkl. forberedelser)	750,-

Andre tjenester	2010
Nedbrenning av bygninger	Min. 20 000,-

Alle satsene er inklusive merverdiavgift.

Gebyrer og timesatser for ikke lovpålagte oppgaver som utføres av feiervesenet - 2010

Feiervesenet har siden 2000 gjennomført flere ikke lovpålagte oppgaver for kommunens innbyggere. Dette er følgende oppgaver:

Kvalifisert kontroll ifm. nymontering av ildsted etter plan- og bygningslovgivningen i konkurranse med private aktører i markedet.

Tilstandskontroll av piper og ildsteder etter henvendelse fra eiendomsmeglere ifm. eiendomssalg.

Feiing av fyrkjeler etter timesats.

I tillegg har vi gjennomført innvendig kamerakontroll av piper utført med eget kamera fra høsten 2004.

Vurdering

Antallet henvendelser ifm. nymontering av ildsteder har gått ned, da det i regelverket er åpnet for at også personer som ikke har formell kompetanse kan gjennomføre kontroll etter montering.

Antallet henvendelser fra eiendomsmeglere har gått ned de siste årene. Det er imidlertid viktig at vi fortsatt har denne tjenesten i en tid med et meget aktivt eiendomsmarked.

Antallet henvendelser fra eiere/ brukere med industrifyrkjeler er meget lite. Dette skyldes at de fleste bedrifter har eget personell med kompetanse til å utføre dette arbeidet.

Gjeldene gebyrer og timesatser for de ikke lovpålagte oppgavene ligger betydelig under tilsvarende satser for våre nabokommuner.

Gebyr og timesatser for ikke lovpålagte tjenester som utføres av feiervesenet økes med 3,0 % i forhold til 2009. Satsene er oppført inklusive mva.

Gebyrer og timesatser for ikke lovpålagte tjenester som utføres av feiervesenet:

Gebyr på kvalifisert kontroll etter plan- og bygningslovgivningen m/ forskrifter av nymonterte ildsteder og øvrige tiltak som gjelder ildsted: kr 813,-.

Gebyr for kontroll av piper og ildsteder etter henvendelse fra eiendomsmegler ifm. Eiendomssalg: kr 789,-.

Feiing av fyrkjeler utføres etter timesats. Timesats: kr 642,- pr. time.

Timesatsen for innvendig kamerakontroll av pipe: kr 477,- pr. time.

Ikke lovpålagt tjeneste	Gebyr eller timesats i 2010
Kontroll av nymontert ildsted	Kr 813,-
Henvendelse fra eiendoms-megler ifm eiendomssalg	Kr 813,-
Feiing av fyrkjeler	Kr 661,- pr. time
Innvendig kamerakontroll	Kr 491,- pr. time

Prisene er inkl. merverdiavgift.

Pleie og omsorg

Satser og egenandeler for tjenester innenfor pleie- og omsorgssetaten

Stortinget fastsetter maksimalsatser for korttidsopphold, dagopphold og langtidsopphold i institusjon. Fra 2010 er satsene for korttidsopphold på kr 125 pr. døgn og for dagopphold kr .66. For langtidsopphold kan det ikke tas høyere vederlag enn 75% av minstepensjon og ikke mer enn 85% av overskytende minstepensjon. I tillegg må ikke vederlaget være høyere enn faktisk kostnad for en institusjonsplass.

For tiden koster en sykehjemsplass i Eidsvoll ca. kr 640.000 pr år. Kurdøgnpris skal fastsettes ut fra dette. Det betyr at ingen beboer skal betale mer enn plassen koster. Det er det i praksis heller ingen som gjør. Eidsvoll kommune følger forskriftens adgang til å beregne 75% av grunnpensjon og 85% av overskytende inntekter. Det gis ikke adgang til å ta betalt av formue. Kommunestyret i Eidsvoll har i sak 00115/93 vedtatt å følge Statens forskrifter om vederlag for opphold i institusjon m.v. Dette innebærer også at de generelle reglene skal følges, bl.a. at en pasient i institusjon etter 60 dagers opphold med betaling for korttids plass må følge regelverket for langtids plass.

Stortinget fastsetter også maksimalsatser for de som mottar praktisk bistand i hht. Lov om sosiale tjenester. I regjeringens budsjettforslag for 2010 foreslås det at de som mottar praktisk bistand (hjemmehjelp) og har en inntekt som er lavere enn 2G, ikke skal betale mer enn kr 160 pr. mnd. for den hjelpen de mottar. Dette kan teoretisk sett forandres under behandlingen av Statsbudsjettet.

Vi har følgende ordninger for praktisk bistand etter Lov om sosiale tjenester som kommunen krever egenbetaling for:

Matlevering:

Kr. 57 pr. porsjon tilkjørt.

Hjemmehjelp/vaktmester/praktisk bistand:

Eidsvoll kommune praktiserer en ordning med omsorgsabonnement, dvs. inntekten til mottakeren av tjenesten er bestemmende for hvor mye den enkelte bruker skal betale, ikke hvor mye hjelp den enkelte får.

For 2010 har Rådmannen bedt oss om å øke satsene med 3,5 %. Den laveste satsen på 160 kr. er fastsatt som maksimalsats av Staten og kan ikke heves hvis ikke Regjeringen gjør det i Statsbudsjettet. Satsene er avrunda til nærmeste 10 kr. Vi har valgt å vurdere de enkelte ordningene/satsene ut fra hva som er rimelig og ut fra reelle kostnader.

Inntekt:

Inntil 2G (for tiden under kr 145.762)
2G-3G (for tiden kr 145.763 – 218.643)
3G-4G (for tiden kr 218.644 – 291.524)
4G-5G (for tiden kr 291.525 – 364.405)

Betalingssats:

kr 160 pr.mnd.
kr 430 pr.mnd.
kr 820 pr.mnd.
kr 1270 pr.mnd.

Over 5G (for tiden over kr 364.406)

kr 1670 pr.mnd

Ingen skal betale mer enn kr 220 pr. time. Det gis betalingsfritak fra abonnementsordningen etter 1 mnd. uten hjelp.

Institusjonsopphold:

Eidsvoll kommune legger selvsagt til grunn bestemmelsene i "Forskrift om egenbetaling for opphold i institusjon mv." I og med at det ikke har skjedd noen endringer i forskriften av 2002 videreføres dagens ordning. Det innebærer også en bestemmelse om at det skal tas betaling som for langtidsopphold etter 60 dager med korttidsopphold. Kurdøgnprisen settes til 640.000 kr. for en sykehjemsplass.

Brukerstyrt personlig assistent

Lov om sosiale tjenester hjemler rett for kommunen til å ta betaling for denne tjenesten fordi det innebærer hjelp til praktisk bistand. De aktuelle brukerne fikk tidligere praktisk bistand av hjemmetjenesten og kom da inn under ordningen med omsorgsabonnement. Vedtaket om at også brukere med personlig styrt assistanse skal omfattes av denne ordningen opprettholdes.

Ambulerende vaktmester:

Mange oppdrag krever lang tid. Dersom den som får hjelp også har hjemmehjelp betales det ingenting fordi tjenesten omfattes av abonnementsordningen. Pris for enkeltoppdrag: kr 210.

Trygghetsalarmer:

Kommunen har direkte vedlikeholdsutgifter på ca. kr 210.000 pr. år for de 250 trygghetsalarmene. I tillegg kommer innkjøp av alarmer og tilknytninga til LV-sentralen på Stensby (ikke spesifisert i avtalen). Pris: kr 215 pr. mnd.