



Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
	Utvalg for teknisk og kommunale prosjekter	

Forslag til revidert Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Eidsvoll kommune

Kommunedirektørens innstilling:

Forslag til forskrift om Vann- og avløpsgebyrer i Eidsvoll kommune legges ut til offentlig gjennomsyn, med hjemmel i forvaltningslovens §37.

Saksutredning:

1. Saksopplysninger

Gjeldende forskrift for vann- og avløpsgebyrer trådte i kraft 01.01.2018. Forskriften er kommunens styringsverktøy i forbindelse med gebyrfastsetting innen vann og avløp.

En tydelig og enkel forskrift skal sikre en forutsigbar og effektiv saksbehandling med hensyn til gebyrfastsettelse og likebehandling for alle abonnenter. Det er nå ønskelig med enkelte endringer og eksisterende forskrift må i tilfelle endres tilsvarende. Administrasjonen foreslår derfor å revidere forskrift for vann- og avløpsgebyrer.

I tillegg er det gjort en del språklige endringer for å gjøre forskriften lettere for abonnentene å sette seg inn i, lagt til nye paragrafer som gjør forvaltningen av området lettere og ryddigere, samt komplettert gebyrtypene som benyttes.

2. Vurdering

Administrasjonen har etter forrige revisjon av forskriften sett behov for ny revidering, blant annet med bakgrunn i faglig utvikling og økt utbyggingstakt i kommunen. Vann- og avløpsgebyrforskriften er et viktig verktøy i forbindelse med gebyrfastsettelse, saksbehandling og kontroll av selvkostområdene. Selvkost-, likebehandlings- og generasjonsprinsippet ligger til grunn for forskriftens utforming.

Dette handler om at kommunen skal kunne kreve sine kostnader dekket i forbindelse med varen eller tjenesten som leveres. Videre skal abonnentene i størst mulig grad behandles likt med bakgrunn i regelstyrt forvaltning og lite skjønnsmessige vurderinger. Til slutt skal mottakere av varen eller tjenesten i dag betale for dette, slik at kostnader ikke overføres til kommende generasjoner.

I revisjonen er en del av de eksisterende paragrafene skrevet om, i tillegg til at det er tilført nye. Av endringer som er verdt å trekke frem, kan følgende nevnes.

Årsgebyr

Administrasjonen opplever en del spørsmål fra innbyggere om disse grunngebyr og forbruksgebyr. Det vurderes som hensiktsmessig å samle dem under en paragraf for at dette skal gjøre det lettere for abonnenter å forstå sammenhengen mellom gebyrene.

Her er det delt i to under paragrafer §6-1 Grunngebyr og §6-2 Forbruksgebyr. Under grunngebyr er det presisert at grunngebyret knyttes mot bruksenhetstype i matrikkelen. For næring er det forslag om etablering av egen grunngebyrstruktur med bakgrunn i faktisk forbruk.

Ny grunngebyrstruktur for næring

Det foreslås innført egen grunngebyrstruktur for næring med bakgrunn i faktisk forbruk. På bakgrunn av den årlige vannmåleravlesningen vil eiendommene bli kategorisert for neste år. Avregningen vil skje i forbindelse med årsoppgjøret, fortrinnsvis på 1. termin året etter.

Dette blir på samme måte som forbruksgebyr og nytt forskudd på vann- og avløp beregnes per i dag. Kategoriseringen vil fremgå av gjeldende gebyrregulativ og vedtas årlig av kommunestyret.

Dagens situasjon	Vann	Avløp	Situasjonen med kategorisering	Antall grunnbeløp	Vann	Avløp
Pris pr. boenhet	1003	2410	Kategori 1 (0-300 m ³)	1	1003	2410
			Kategori 2 (301-1.000m ³)	1 ½	1504,5	3615
			Kategori 3 (1.001-3.000m ³)	2	2006	4820
			Kategori 4 (3.001-6.000m ³)	2 ½	2507,5	6025
			Kategori 5 (6.001-20.000m ³)	3	3009	7230
			Kategori 6 (20.001-50.000m ³)	3 ½	3510,5	8435
			Kategori 7 (50.001-150.000m ³)	4	4012	9640

Kategoriseringen av grunngebyret vil gjelde for alle næringseiendommer med unntak for landbrukseiendommer som driver med matproduksjon. De vil fortsatt ligge i kategori 1 og kun betale ett grunngebyr. Grunnen til dette er at matproduksjon krever mye vann og det foreslås å skjerme bøndene for denne endringen.

Av andre kommuner som differensierer på grunngebyr for næring kan Nordre Follo, Nes, Gjøvik, Nannestad og Gjerdrum nevnes.

Kommunene har noe variasjon i utformingen av gebyrmodell, men alle har en differensiering. Forslaget til revidert forskrift i Eidsvoll tar utgangspunkt i Nes sin forskrift. Forskjellen fra Nes sin modell vil være at faktisk forbruk legges til grunn, da dette sier noe om hvor stor belastning hver enkelt næringseiendom er på ledningsnettet.

Forskriftsrevisjonen leder ikke til økte gebyrintekter for kommunen

I henhold til nasjonale retningslinjer for selvkost har ikke kommunene lov til å kreve inn mer gebyr enn hva tjenestene som leveres koster. Skulle det likevel vise seg at inntektene et år er høyere enn utgiftene grunnet endring i forbruksmønsteret, plikter kommunen å avsette overskuddet på bundet fond innenfor det gebyrområdet inntektene har kommet. Fondsavsetninger innen selvkostområdene skal benyttes innen fem år.

En gjennomgang av avtaler som er registrert som næring i gebyrsystemet viser at 66 avtaler får en økning i grunngebyr. Økningen for selvkostområdene vil være marginal samlet sett, men gebyret økes noe for næring som medfører en større belastning på vann- og avløpsnettet.

Vannlekkasje hos private husholdninger

Lekkasjer på privat ledningsnett er abonnentens ansvar. Eidsvoll kommune vedtok i 2005 en særordning hvor det er anledning for abonnenten å søke om refusjon på kostnader som overskrider 100% av normalforbruket dersom det dokumenteres at det har vært lekkasje, og lekkasjen er utbedret. I forslag til ny forskrift er denne særordningen foreslått tatt ut. Dette har bakgrunn i at det vurderes at det ikke er riktig at fellesskapet skal dekke kostnader forbundet med enkeltindividets ansvar som huseier.

Fritak fra kommunale gebyrer

Det vil være mulig å søke om fritak fra kommunale avgifter. Administrasjonen ønsker å få denne muligheten hjemlet i forskriften slik at det kommer klart frem hvilke krav som må oppfylles for at dette skal kunne innvilges.

3. Alternativer

Det er ingen alternativer

4. Konklusjon

Forslag til forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Eidsvoll kommune legges ut til offentlig gjennomsyn i henhold til forvaltningslovens bestemmelser. Vedtak om reduksjon av vann og kloakkgebyr som følge av lekkasje hos private husholdninger av 2005 oppheves.

Vedlegg:

Forslag til revidert Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Eidsvoll kommune

Forskrift om vann- og avløpsgebyrer

Saksprotokoll fra Hovedutvalg for teknisk 20.05.2005