



Silje Lillevik Eriksen

## **NOTAT UTEN OPPFØLGING**

### **Vurdering fra kommunalteknikk - Utbygging av Bekkedal**

I forbindelse med regulering av feltet Bekkedal B3 på Bekkedalshøgda, er det i planforslaget foreslått å benytte Gustav Granhaugs veg som adkomstvei til/fra det nye feltet, for de 130 nye boenhetene.

#### *Trafikkbelastning*

Pr. i dag er det 150 boenheter som har adkomst til/fra Gustav Granhaugs veg. Etter omregningsmodellen i henhold til Felles kommunal veinorm, utgjør dette en årsdøgntrafikk (ÅDT, et gjennomsnittstall for daglig trafikkmengde basert på antall kjøretøy som passerer et punkt på en vegstrekning) på ca.900. Det nye feltet Bekkedal B3, med sine 130 nye boenheter vil etter samme omregningsmodell tilføre Gustav Granhaugs veg en ÅDT på ca.780. I sum vil Gustav Granhaugs veg da få en ÅDT på ca.1680 dersom foreslåtte utbygging realiseres med adkomst via Gustav Granhaugs veg. Trafikkbelastningen vil være størst inn mot krysset i Tærudvegen, fordi dette i dag er eneste adkomst til området.

Kommunalteknikk har tidligere orientert planavdelingen om kapasiteten på Gustav Granhaugs veg, da tilførsel av nye boenheter over lengre tid har ført til økt trafikk. En stadig økende trafikkmengde inn i et boligområde, gjør noe med trivselen og trygghetsfølelsen til de som bor der. Kommunalteknikk har de siste årene fått flere henvendelser fra både velforening og beboere, vedrørende trafikksikkerheten i området.

#### *Veiklasse - Adkomstvei*

Veiklasse fastsettes i forbindelse med detaljregulering. For områder regulert til boligformål er antall boenheter en viktig faktor for valg av veiklasse. Alle kommunale veier skal utformes og dimensjoneres i henhold til kommunal veinorm, vedtatt i Kommunestyret 9. april 2019 . Gustav Granhaugs veg er regulert og bygget som adkomstvei. I veinormen står det bl.a følgende om Adkomstveier. «Adkomstveier skal primært nyttes som adkomst til boligområder, hvor ÅDT (Årsdøgntrafikken) ikke overstiger 1000 kjøretøy pr. døgn.»

#### *Gjeldende regulering for området*

I forbindelse med tidligere reguleringer av området, er Gustav Granhaugs veg regulert som ringveg. En etappevis utbygging av området har imidlertid ført til at ringveien pr. nå ikke er ferdig bygd. Det gjenstår en strekning på ca.260m før man har en helhetlig ringløsning på plass. Hadde ringløsningen vært på plass kunne man fordelt trafikkbelastningen i to

**Avsenderadresse.:**  
Postboks 90  
2081 Eidsvoll  
**Telefon:** 66107000  
**Telefaks:** 66107001  
**E-post:**  
post@eidsvoll.kommune.no

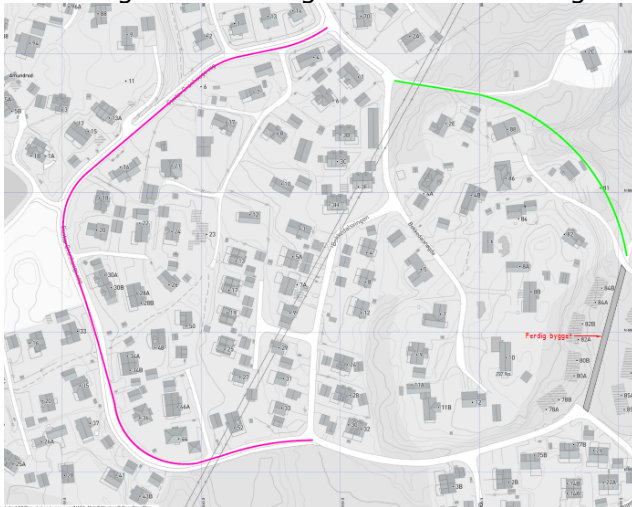
**Besøksadresse.:**  
Rådhusgata 1  
2080 Eidsvoll  
**Dir.telefon:**  
**Telefaks:**  
**Etatens/avdelingens e-post:**

**Bankkonto:**  
8601.41.88209  
6345.06.02371 (skatt)  
**Org.nr.:**  
964 950 113  
**Internettadr.:**  
www.eidsvoll.kommune.no

**IBAN:**  
NO9286014188209  
NO2178550502371

**BIC-adr.:**  
DABANO22  
DNBAOKK

retninger, mens man med dagens veistruktur må kjøre tur/retur på en strekning. Strekningen som mangler er merket med grønt i kartet nedenfor.



Gustav Granhaugsveg er her merket rosa fram til nytt utbyggingsområde. Grønn linje viser regulert vei som ikke er bygd.

### *Framtidig utbygging*

I tillegg til område Bekkedal B3 som nå ønskes regulert, er også området Tyskerud vest for Bekkedal B3, avsatt til boligformål i kommuneplanen. Dette området er betydelig større enn området Bekkedal B3. På bakgrunn av de kapasitetsutfordringer som er i veisystemet i dag, mener kommunalteknikk at det derfor er viktig at man i planprosessen ser hele utbyggingsområdet under ett, og forsøker å finne en bedre og felles adkomstløsning for de nye områdene.

### *Konklusjon*

Gustav Granhaugs veg er ikke bygd for en trafikkbelastning med ÅDT på ca. 1680, eller mer. For å opprettholde et trygt og godt bo- og oppvekstmiljø i området, vil den beste løsningen være å etablere en ny felles adkomstvei fra Tærudvegen til de områdene som i dag er avsatt til boligformål på Bekkedalshøgda, men ennå ikke utbygd.

Dersom man ikke etablerer ny adkomst, må ringveien fullføres som skissert ovenfor, først da vil Gustav Granhaugs veg kunne ha kapasitet til trafikkmengden for feltet B3. Som en følge av en økt trafikkbelastning på krysset Gustav Granhaugs veg x Tærudvegen, må dette krysset utbedres/strammes opp. Tærudvegen er smal og uoversiktelig over Tærudåsen, og en økt trafikkbelastning her vil også kunne utløse behov for en utbedring av Tærudvegen på denne strekningen i retning Trondheimsvegen.

Det bemerkes i tillegg belastningen en utbygging av B3, og andre utbyggingsområder vil være av betydelig grad. Det bør derfor også vurderes alternativ adkomst til utbyggingsområdene i anleggsperioden.

Kommunalteknikk anbefaler derfor at ny adkomst planlegges og bygges før utbygging av Bekkedal og Tyskerud godkjennes.

Alexander Vatnehagen  
konstituert virksomhetsleder