



N=6690100
N=6690000
N=6689900
N=6689800
N=6689700

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS1-12 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse, 1111
- BKS1-3 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse, 1112
- BE1-2 Energianlegg, 1510
- BLK1-5 Lekeplass, 1610

§12-5. Nr. 2 - Somferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV1-9 Kjøreveg, 2011
- SF1-4 Fortau, 2012
- SGS1-2 Gang-/sykkelveg, 2015
- SGG1 Gangveg/gangareal, 2016
- Annen veggrunn - tekniske anlegg, 2018
- SKH1 Kollektivholdeplass, 2073

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GTD1-4 Turdrag, 3030
- GF1-2 Friområde, 3040

§12-6 - Hensynssoner

- H401-5 Frisikt
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H4101-3 Krav vedrørende infrastruktur

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1 Vikår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense
- RpBestemmelseGrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- RpSikringGrense
- RpForeGrense
- RpInfrastrukturGrense
- RpAngittHensynGrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

EIDSVOLL KOMMUNE

Forslag til mindre endring av reguleringsplan for:

TROLLDALEN GNR.13, BNR.23 M.FL.

KARTGRUNNLAG:
Eidsvoll kommune, SOSI 4.0. 18.04.17
EURF69/UTM52ANZ000
EKVIDISTANS 1 M
MÅLESTOKK 1:1000

REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG

REVISJON	DATE	SAKSBJ/TEGN
x	x	x

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAK.NR.	DATE	SAKSBJ/TEGN
FORVARSEL/ANNONSE	x	x	x
1.GANGS BEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER	x	x	
OFFENTLIG ETTERSYN			
2.GANGS BEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER	x	x	
OFFENTLIG ETTERSYN			
3.GANGS BEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER			
KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EIGENDOMKJØNNING)	x	x	
KUNNGJØRING			

Minde endring av reguleringsplan for Trolltalen, Gnr.13, Bnr. 23 m.fl.

ØVRE ROMERIKE PROSJEKTERING A/S
Rådgivende ingeniører og arkitekter
Postboks 26, 2501 JESSHEIM
Tlf. 63 94 24 40
Fax 63 97 49 94

ARK. NR. 049.17E
TEGN Lay_reg
DATE 04.12.2017
SAKSBJ/TEGN AK/akn