



Eidsvoll kommune Rådmannen

Deres ref:
Vår ref.: 2018/4327/ELU
Dato: 14.11.2018
Saksbehandler: Erik Lunde

Formannskapet

Notat angående bygging av carport for hjemmebaserte tjenester på Brensmork.

I forbindelse med behandling av Handlingsplan 2018-2021, ble følgende verbalforslag vedtatt:

Administrasjonen bes utrede kostnad og muligheter for å bygge en carport for hjemmebaserte tjenester sine biler på Brensmork og presentere det som en sak for kommunestyret.

Framdrift og plassering.

Administrasjonen har vurdert at den beste plasseringen av carport på Brensmork vil være på sørsiden av eksisterende bygg, når barnehagen flytter ut. Det vil være vanskelig å finne tilstrekkelig areal og få et estetisk godt prosjekt på nordsiden av bygget. Ved økning av antall ansatte, vil det være et stort behov for parkering av tjenestebiler i tillegg til privatbiler. Ved vaktskifter vil det være behov for privatbil og tjenestebiler til samme tid.

Dette innebærer at bygging ikke kan starte før Ås barnehage er ferdig, det vil si i løpet av 2021.

Kostnader:

Det er forutsatt at det må tilrettelegges for el-billadning i carport. Dette vil kreve mer strøm enn det som er tilgjengelig i dagens trafo. Kostnader til ny trafo vil derfor være en del av totalkostnaden.

Budsjett carport 40 plasser:

Ladning 40 plasser inklusive ny trafo	kr 1 125 000.- eks.mva
Carport	kr 2 200 000.- eks.mva
Prosjektering oppfølging	kr 500 000.- eks.mva
Veg og fundamentering	kr 825 000.- eks.mva
Uforutsett	kr 550 000.- eks.mva
Sum eks MVA	kr 5 200 000.- eks.mva
MVA	kr 1 300 000.- ink.mva
<u>Sum inkl MVA for 40 biler</u>	<u>KR 6 500 000.- ink.mva</u>

Anslag for beregning viser en gjennomsnittspris på ca kr 162 000 - pr plass og man kan anta at dette også bør være utgangspunktet, dersom man ønsker å øke antallet plasser. Beregningen baserer seg på at det bygges en uisolert stålhall med saltak på 850m².

Bygging av carport på Brensmork er ikke lagt inn i rådmannens forslag til budsjett 2019 og Handlingsplan 2020-2022.

Knut Haugestad
rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent.