



EIDSVOLL KOMMUNE

Kommunal forvaltning

Landbrukskontoret

Søknad om fritak fra driveplikt på jordbruksareal

I henhold til jordloven av 12.mai 1995, med endinger av 19. juni 2009.

Se rettleidingen på baksiden. Opplysninger det ikke er plass til på skjemaet legges ved på eget ark.

1	Søkerens navn	Fødselsnummer (11 siffer)	Telefon
	Adresse	Organisasjonsnr. (9 siffer)	E-postadresse
2	Eiendommen(e)s navn, gårdsnummer og bruksnummer		
	Kommune	Fylke	Eiendommen ble over tatt (år/dato)
3	Eiendommens jordbruksareal: Fulldyrka daa, Overflatedyr daa, Beite daa; SUM daa. ka :		
4	Søknaden gjelder: <input type="checkbox"/> Varig fritak <input type="checkbox"/> Tidsbegrenset fritak - (dato) tidsbegrenset til <input type="checkbox"/> Søknaden gjelder hele jordbruksarealet på eiendommen. <input type="checkbox"/> Søknaden gjelder følgende deler av jordbruksarealet (De aktuelle teigene avmerkes på vedlagt kart): Fulldyrka daa, Overflatedyr daa, Beite Daa. ka		
5	Beskrivelse av jordbruksarealet det søkes fritak for (Dreneringsforhold, steininnhold, årsikkerhet/avkastningsevne mv.):		
6	Søkers planer for framtidig drift på eiendommen:		
7	Er eiendomsoverdragelse aktuelt de nærmeste 10 år? <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Til hvem?		
8	Har jordbruksarealet vært bortleid tidligere? <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Ja Til hvem?:		
9	Er det aktuelle leietakere i nabolaget: <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja: Hvilke?:		
10	Begrunnelse for søknaden:		
11	<hr/> <p style="text-align: center;">(sted og dato)</p> <hr/> <p style="text-align: center;">(søkers underskrift)</p>		

Søknaden sendes til **Eidsvoll kommune, kommunal forvaltning, Rådhusgata 1, 2080 Eidsvoll**

Om driveplikten:

Etter jordlovens § 8 har eiere av eiendom med jordbruksareal driveplikt i hele eiertiden. Driveplikten gjelder alle som eier slik eiendom. Driveplikten kan oppfylles ved at eieren driver selv eller ved bortleie avtalt innen 1. juli 2010. For nye eiere trer driveplikten i kraft ett år etter at eieren fikk råderett over eiendommen. Leiekontrakter som er gyldige pr 1.7.2009 løper til kontraktstidens utløp. Evt. fritakssøknad må sendes kommunen innen ett år etter overtakelsen, eller innen kontraktstidens utløp.

Dersom eieren ikke ønsker å drive selv, må jordbruksarealet leies bort som tilleggsjord i minst 10 år av gangen. Avtalen om bortleie må være skriftlig og uoppsigelig fra eiers side. I tillegg må den føre til driftsmessige gode løsninger. Avtalen må godkjennes av kommunens landbruksmyndighet.

Selv om avtalen er uoppsigelig fra eiers side, kan eier heve avtalen dersom leier misligholder kontrakten.

Etter jordlovens § 8 a kan det søkes om fritak fra driveplikten. Søknaden skal sendes kommunen, som har avgjørelsesmyndighet i slike saker. Ved avgjørelsen av en fritakssøknad skal det legges vekt på hvor viktig det er å holde jordbruksarealet i hevd, størrelsen på arealet, avkastningsevnen og om det er bruk for jordbruksarealet som tilleggsjord i området. Det kan også legges vekt på søkers livssituasjon.

Kommunen kan lempe på kravene til skriftlighet, avtalens lengde og at avtalen må innebære en driftsmessig god løsning.

Det innkreves ikke saksbehandlingsgebyr i drivepliktssaker.

Rettledning for utfylling av skjemaet:

Det er viktig at opplysningene gis så fullstendig som mulig. Dette kan bl.a. bidra til å redusere saksbehandlingstiden og sikre at saken behandles på riktig faktisk grunnlag.

Felt 1

Søker/søkerne må oppgi navn, adresse, fødselsnummer eller organisasjonsnummer. Juridiske personer (f.eks. aksjeselskaper) tildeles et organisasjonsnummer. Organisasjonsnummeret fås oppgitt ved henvendelse til Enhetsregisteret (Brønnøysundregistrene) www.brreg.no. Søker bes oppgi telefonnummer og eventuelt e-postadresse.

Felt 2

Omfatter eiendommen(e) flere gårds- og bruksnummer, må alle oppgis i felt 2. Ble eiendommen overtatt etter 1.7.2009 må overtakelsesdato oppgis. For tidligere overtakelser holder det med årstall.

Felt 3

Fullldyrka jord er jord som er dyrka til vanlig pløyedybde, og jorda må kunne pløyes, brukes til åkervekster eller til eng og høstes maskinelt.

Overflatedyrka jord er jord som for det meste er ryddet og jevnet i overflaten slik at *maskinell høsting er mulig*. Stein og blokk er ikke fjernet til vanlig pløyedybde. Arealet kan også være oppstykket av steinhauger, blokker, treklynger, stubber og lignende, eller jordlaget kan være for grunt til å kunne pløyes.

Beite er jordbruksareal der det verken er mulig med dyrking til vanlig pløyedybde eller maskinell høsting.

Felt 4

Kryss av i de rutene som passer i ditt tilfelle. NB! Hvis søknaden gjelder bare deler av jordbruksarealet på eiendommen, må det vedlegges kart der omsøkte arealer er avmerket.

Felt 5

Beskriv de forhold ved jordbruksarealet som er relevante for saken og som ikke går fram av kart. Størrelse og arrondering på de ulike jordteigene trenger du derfor ikke å oppgi. Arealenes brukbarhet til jordbruk er ofte viktig for utfallet av saken.

Felt 6-9

Kryss av i de rutene som passer i ditt tilfelle, og skriv inn aktuelle navn. Spesielt til felt 7: Hvis du ikke kan navngi en eventuell ny eier oppgir du om eiendommen tenkes overdratt til en slektning eller på det frie marked.

Felt 10

Her oppgir du alle øvrige forhold som du mener er viktige for saken.

Felt 11

Hvis det er flere eiere/søkere må alle undertegne. For umyndige - personer under 18 år eller umyndiggjorte - må vergen undertegne. Advokater kan undertegne på vegne av partene dersom fullmakt foreligger.